



# R. AYUNTAMIENTO DE TORREÓN, COAH.

## ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2019-2021



Dependencia.-	Dirección General de Ordenamiento Territorial y Urbanismo
Área.-	Dirección de Bienes Inmuebles y Certidumbre Patrimonial
<b>Trámite.-</b>	<b>Trámite de Adquisición, Posesión, Donaciones, Ventas, Comodatos, Propiedad, Arrendamiento y Concesiones sobre los Bienes Inmuebles Municipales</b>
Clave del trámite	UR-030
Caso en que se da el servicio.-	A solicitud del interesado
Responsable.-	Director de Bienes Inmuebles. Lic. Gerardo Manuel de la Rosa Díaz
Fundamento Legal.-	Reglamento de Bienes Inmuebles Municipales y Certidumbre Patrimonial
Formatos.-	Solicitud escrita
Lugar de atención.-	Reglamento de Patrimonio Inmobiliario del Municipio de Torreón Coahuila
Teléfono.-	(871) 5007042 (871) 5007000 Ext. 1508 y 1509
Horario.-	De Lunes a Viernes de 8:00 a 14:30 hrs
Requisitos.-	1.- Solicitud Tipo debidamente llenada. 2.- Copia Certificada de la escritura de la propiedad colindante según corresponda. 3.- Copia Certificada del predial de la propiedad colindante según corresponda. 4.- Copia certificada de la identificación del solicitante. 5.- Copia certificada del Acta Constitutiva en caso de ser persona moral. 6.- Copia Certificada del Poder según corresponda. 7.- Croquis de ubicación. 8.- Croquis detallando medidas y colindancias.

9.- Fotografías originales del bien inmueble tomadas en fecha reciente.

De toda la documentación anterior deberá de presentarse en original y una copia

Cabe señalar que una vez que se tenga avanzado el procedimiento, se le podrán pedir requisitos adicionales, los cuales podrán variar en virtud de las características del bien inmueble solicitado y del propósito de la enajenación.

Datos de Anexos.-	Ninguno
Monto de los derechos.-	Sin costo
Tiempo de respuesta.-	1 día hábil
Vigencia del Trámite.-	Al termino del servicio
Información adicional.-	Presentar papelería completa para agilizar el trámite
Correo Electrónico.-	gdelarosad@torreon.gob.mx
Sitio Web.-	www.torreon.gob.mx
Recursos de Impugnación.-	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Ley de Procedimiento Administrativo del Estado de Coahuila de Zaragoza.</li><li>▪ Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos Estatales y Municipales del Estado de Coahuila de Zaragoza.</li></ul>