



PROPUESTA ECONOMICA
DOCUMENTO No. 22

LOGO EMPRESA

INSTRUCTIVO PARA LA PRESENTACION DE LOS ANALISIS DE PRECIOS
UNITARIOS

ATENCION A: PRESIDENCIA MUNICIPAL DE TORREON COAHUILA
R. AYUNTAMIENTO DE TORREON COAHUILA 2022-2024
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS

LICITACION PUBLICA NACIONAL No. (Numero de Licitacion)
OBRA(S): (Obra Indicada)

UBICACIÓN: (Ubicacion Indicada)

INSTRUCTIVO PARA LA PRESENTACION DE LOS ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ESTE DOCUMENTO ESTARA INTEGRADO POR LOS ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CORRESPONDIENTES A TODOS LOS CONCEPTOS QUE APARECEN EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS (DOCUMENTO No. 21) DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES

PARA DETERMINAR EL COSTO DIRECTO DE LA MANO DE OBRA, SE ESTABLECERA EL FACTOR DE SALARIO REAL DE ACUERDO AL DOCUMENTO No. 23 (ANALISIS E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL POR CATEGORIA) MISMO QUE SERVIRA DE BASE PARA EL TABULADOR DE SALARIOS DEL PERSONAL QUE INTERVENDRA EN OBRA (DOCUMENTO No. 23)

EL COSTO DIRECTO DE LA HERRAMIENTA MENOR UTILIZADA EN CADA CONCEPTO SE DETERMINARA COMO UN PORCENTAJE (%) DE COSTO DE LA MANO DE OBRA

EL COSTO DIRECTO DE LOS MATERIALES SERA CONSIGNADO EN EL PRECIO UNITARIO PUESTO EN OBRA, EXCEPTO QUE ESPECIFICAMENTE SE MANIFIESTE EL ACARREO PARA DICHO MATERIAL

PARA ESTABLECER LOS COSTOS DEL EQUIPO DE CONSTRUCCION, SE DETERMINARAN LOS COSTOS HORARIO DE LA MAQUINARIA A UTILIZAR DE ACUERDO AL DOCUMENTO No. 25

INDEPENDIENTEMENTE DEL SISTEMA UTILIZADO POR EL POSTOR PARA EL ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS, ESTOS DEBERAN CONTENER LOS DATOS QUE SE CONSIGNAN EN EL EJEMPLO ILUSTRATIVO, SIENDO IMPRECINDIBLE LA PRESENTACION DEL COSTO UNITARIO DESGLOSADO EN LOS CONCEPTOS QUE LO INTEGRAN, YA QUE ESTE SERA REQUISITO INDISPENSABLE PARA TODO TRAMITE DE AJUSTE DE COSTOS

LOS COSTOS DE INDIRECTOS DE ADMINISTRACION CENTRAL, DE ADMINISTRACION DE OBRA, FINANCIAMIENTO, UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES (I.V.C.=0.5%), SE DETERMINARAN DE ACUERDO EN LO DETALLADO EN LAS BASES PARA ESTA LICITACION, Y SERAN ACORDE A LO ANALISADO E INDICADO EN LOS DOCUMENTOS No. 26 Y 27

FECHA DE INICIO:
FECHA DE TERMINACION:
PLAZO DE EJECUCION:

TORREON COAHUILA A (Fecha Indicada)

ATENTAMENTE,

(RAZON SOCIAL DEL LICITANTE)
(NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL)