

# CONSTANCIA DE USO DE SUELO PARA CONSTRUCCIÓN

A \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_

FOLIO: \_\_\_\_\_  
OFICIO No.: \_\_\_\_\_  
EXP. No.: \_\_\_\_\_

PARA SER LLENADO POR LA DEPENDENCIA OFICIAL

## DATOS GENERALES DEL SOLICITANTE

PROPIETARIO : \_\_\_\_\_ TELÉFONO: \_\_\_\_\_

UBICACIÓN: \_\_\_\_\_

LOTE: \_\_\_\_\_ MANZANA \_\_\_\_\_ SEC/SMZ \_\_\_\_\_

SUPERFICIE TOTAL: \_\_\_\_\_

CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_

ANOTAR CLARAMENTE LO QUE DESEA TRAMITAR: \_\_\_\_\_

1.- SOLICITUD POR ESCRITO SEGÚN FORMATO PROPORCIONADO POR EL CENTRO MUNICIPAL DE NEGOCIOS O VENTANILLA DE TRÁMITES CORRESPONDIENTES FIRMADA POR EL INTERESADO.

2.- COPIA SIMPLE DE LA ESCRITURA DE LA PROPIEDAD DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD ( TÍTULO DE PROPIEDAD, CONTRATO DE COMPRA-VENTA O CESIÓN DE DERECHOS)

3.- CROQUIS DE UBICACIÓN.

4.- COPIA DE CREDENCIAL DE ELECTOR DE PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL.

5.- COMPROBANTE DEL PAGO DE DERECHOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA CONSTANCIA.

6.- CUANDO SEA TRAMITE DE PROTECCION CIVIL O SEMA (SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE) ANEXAR COPIA DE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO.

LA/EL QUE SUSCRIBE **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD**, MANIFIESTO QUE LOS DATOS AQUÍ PROPORCIONADOS, SON VERDADEROS, EN CASO DE INCURRIR EN FALSEDAD ESTOY CONSCIENTE DE LAS SANCIONES QUE EN EL ÁMBITO CIVIL, PENAL Y DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, USO DE SUELO Y CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE TORREÓN SE PUEDEN APLICAR POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.

\_\_\_\_\_  
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

Nota. Para obtener el costo total del trámite se debe incluir el 1 % de aportación a bomberos y \$ 3.00 por concepto de aprovechamientos



**R. AYUNTAMIENTO DE TORREON**  
**UNIDAD DE TRANSPARENCIA MUNICIPAL**



**AVISO DE PRIVACIDAD PARA EL TRÁMITE DE CONSTANCIA DE USO DE SUELO PARA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

La Dirección General de Ordenamiento Territorial y Urbanismo del R. Ayuntamiento de Torreón, con domicilio en ave. Allende no. 333 Poniente, colonia Centro, en la ciudad de Torreón Coahuila, en el 5º Piso del edificio de la Presidencia Municipal quien es la responsable del uso y protección de datos personales presentados en este Trámite, y para lo cual se informa lo siguiente:

La información aquí descrita es en cumplimiento del artículo 22, de la Ley de Protección de Datos Personales En Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Coahuila de Zaragoza, para llevar a cabo las finalidades descritas en el presente Aviso de Privacidad, para dar cumplimiento al trámite, servicio, programa o proyecto, se le requiere como datos personales los siguientes:

- Teléfono del Propietario.
- Ubicación.
- Credencial de Elector.

Los datos personales recabados tienen como finalidad:

- Para Tramite de Uso de Suelo para la Construcción
- Para Actualización de los Sistemas Municipales y Termino del Trámite

Así mismo se informa, que la información relacionada en este trámite de constancia de uso de suelo para la construcción, es susceptible a ser difundida públicamente de acuerdo a la Ley de Acceso, siempre y cuando el titular de los datos personales lo haya consentido por escrito y/o cuando por algún ordenamiento jurídico se requiera.

**Derechos ARCO**

El titular tiene derecho a conocer cuáles Datos Personales se tienen de él, para qué se utilizan y las condiciones de uso que se les da (acceso); así mismo, es su derecho solicitar la corrección de su información en caso de que esté desactualizada, sea inexacta o incompleta (Rectificación); que puede ser eliminada de registro cuando considere que la misma no está siendo utilizada conforme a los principios, deberes y obligaciones previstas en la normativa (Cancelación); así como oponerse al uso de sus datos personales para fines específicos (oposición).

En caso de que el titular no desee que sus datos personales sean tratados o transferidos para el fin mencionado, lo puede presentar desde este momento por escrito a la Unidad de Transparencia Municipal, llenado la Solicitud de Acceso, Rectificación, Cancelación u Oposición respecto a los datos personales, misma que podrá obtener en la Unidad o Módulo de Transparencia, con los Enlaces de Transparencia de las Distintas Dependencias Municipales o descargarla por internet en el sitio de Transparencia en la sección de Protección de Datos Personales.

El procedimiento para ejercer cualquiera de los Derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación y/o Oposición, el titular deberá presentar la solicitud respectiva por escrito en las entidades mencionadas en el párrafo anterior en horario de 8:00 a 15:00 hrs. de lunes a viernes, o enviar solicitud debidamente llenada y con copia de Identificación al email de la Unidad de Transparencia Municipal [unidaddetransparenciatorreon@gmail.com](mailto:unidaddetransparenciatorreon@gmail.com), la descripción completa de este procedimiento lo podrá encontrar disponible físicamente en las Dependencias Municipales y electrónicamente en el sitio de Protección de Datos Personales mencionado.

El presente Aviso de Privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos legales de las propias políticas del Gobierno Municipal. Nos comprometemos a mantener informado al titular sobre los cambios que pueda sufrir el presente Aviso de Privacidad, a través de notificación por medios electrónicos o por escrito a los titulares.